



Warszawa, 5 marca 2014 r.

## **Memorandum Związku Przedsiębiorców i Pracodawców do władz miasta stołecznego Warszawa.**

W odpowiedzi na zgłoszone do nas opinie, przedstawiamy postulaty przedsiębiorców zrzeszonych w Związku, a także tych spoza struktury, do rozważenia przez władze miasta.

### **ZESPÓŁ „PL+0”**

W Warszawie, szczególnie w zakresie procesów inwestycyjnych i budowlanych, obowiązuje wiele przepisów, wymagań oraz procedur nie występujących w innych miastach, również tych okolicznych z tzw. wianuszka warszawskiego. Postulujemy powołanie i sfinansowanie przez miasto niewielkiego zespołu, który zajmie się identyfikacją tych przepisów i procedur. W dalszej kolejności zaś postulujemy likwidację tych dodatkowych obowiązków, według formuły „nic ponad prawo krajowe” – „PL+0”.

### **CENTRA HANDLOWE**

Centra handlowe niszczą tkankę miejską. Umierają ulice, gdzie przestaje się toczyć normalne życie miejskie, nawet w ścisłym centrum miasta. Likwidowane są sklepy, sklepiki, warsztaty rzemieślnicze, czy lokale gastronomiczne. W Warszawie centra handlowe są już „wszędzie”, a słyszymy o kolejnych przygotowywanych projektach. Postulujemy przeprowadzenie przez miasto takich działań, które uniemożliwią budowę i otwieranie kolejnych centrów handlowych.

### **OSIEDLA ZAMKNIĘTE**

W naszym mieście istnieją jeszcze spore tereny, w których możliwa jest budowa osiedli mieszkaniowych. Wciąż wydawane są nowe pozwolenia na budowę. Niestety, w większości dotyczy to tzw. osiedli zamkniętych, które tworzą mniej lub bardziej dziwne wyspy, wyjęte z organizmu

### **Związek Przedsiębiorców i Pracodawców**

Rada Nadzorcza: Robert Gwiazdowski – przewodniczący, Damian Rutkowski – zastępca przewodniczącego  
Członkowie: Jolanta Wiśniewska, Zbigniew Sulewski, Marcin Maj  
Zarząd: Cezary Kaźmierczak – prezes, Tomasz Pruszczyński – wiceprezes

miasta. Postulujemy zmianę polityki miasta w tym zakresie. Postulujemy zaprzestanie wydawania zgody na takie osiedla, a w zamian za to wydawanie zgód na budowę kamienic, które są znacznie bardziej bezpieczne dla mieszkańców, ale równocześnie są zintegrowane z organizmem miasta poprzez normalne ulice, punkty usługowe i życie miejskie. Umożliwia to również rozwój przedsiębiorstw warszawskich i tworzenie nowych miejsc pracy w naszym mieście.

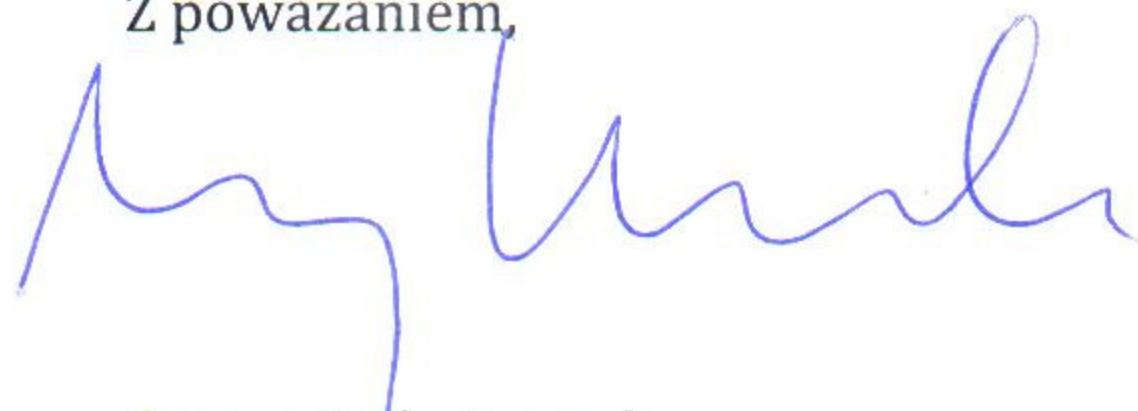
### **NAJLEPSZE PRAKTYKI**

Obserwujemy dużą różnicę w jakości obsługi przedsiębiorców przez różne dzielnice w Warszawie. Postulujemy wyłonienie najlepszego w tym zakresie urzędu poprzez badanie samych zainteresowanych, czyli przedsiębiorców, a następnie implementację rozwiązań i procedur działających w tym urzędzie do pozostałych.

### **STRAŻ MIEJSKA**

Otrzymujemy od przedsiębiorców wiele krytycznych sygnałów dotyczących działalności Straży Miejskiej. Dotyczy to w szczególności nie reagowania na wezwania przedsiębiorców w sprawie bezdomnych, którzy czują się często jak u siebie, w budynkach, które miasto wynajmuje przedsiębiorcom. Odmowy podjęcia jakiegokolwiek działania w przypadku parkowania na wynajętych od miasta miejscach parkingowych przez przedsiębiorców. Straż Miejska w takich przypadkach odmawia interwencji twierdząc, że jest to „teren prywatny”. Postulujemy zmuszenie Straży Miejskiej przez Prezydenta do obligatoryjnego podejmowania interwencji w opisanych wyżej przypadkach.

Z poważaniem,



Cezary Kaźmierczak

Prezes

### **Związek Przedsiębiorców i Pracodawców**

Rada Nadzorcza: Robert Gwiazdowski – przewodniczący, Damian Rutkowski – zastępca przewodniczącego  
Członkowie: Jolanta Wiśniewska, Zbigniew Sulewski, Marcin Maj  
Zarząd: Cezary Kaźmierczak – prezes, Tomasz Pruszczyński – wiceprezes