

Odmowa przedłużenia umowy dzierżawy gruntu pod pawilon handlowy.

W połowie października 2012 r. do Biura Interwencji ZPP przekazano sprawę wieloletniego sporu dotyczącego permanentnej odmowy przedłużenia dzierżawy gruntu pod pawilon handlowy członkowi ZPP przez Burmistrza Miasta Kętrzyna.

Pomimo usilnych, wieloletnich starań, podejmowania licznych działań oraz różnych interwencji podejmowanych w tej sprawie przez różne osoby i instytucje, pisemnych i ustnych, w tym również podejmowanych przez członków Rady Miejskiej, Burmistrz Miasta Kętrzyna permanentnie odmawiał przedłużenia umowy dzierżawy gruntu i w październiku 2012 r. definitywnie zażądał niemal natychmiastowego jego opuszczenia pod rygorem wystąpienia na drogę administracyjną, dając członkowi ZPP zaledwie kilkunastodniowy termin na jakąkolwiek reakcję.

Wobec długotrwałego braku aktualnej umowy dzierżawy w/w gruntu, nie merytorycznego, lecz personalnego i emocjonalnego, skomplikowanego jej podłoża i ograniczonych, a nawet bardzo ryzykownych w tej sytuacji, możliwości wystąpienia na drogę prawną czy medialną, Biuro Interwencji ZPP po dogłębnej analizie i opracowaniu strategii postępowania w ścisłej współpracy z członkiem ZPP, wystosowało pismo przygotowawcze do Burmistrza Kętrzyna, m. in. z opisem 35-ciu lat działalności firmy członkowskiej na terenie gminy oraz propozycjami polubownego rozwiązania sprawy.

W efekcie złożonego pisma, Burmistrz Kętrzyna już po kilku dniach zaprosił przedsiębiorcę na rozmowę, podczas której przychylił się do polubownego rozwiązania sprawy dzierżawy gruntu i bezwarunkowo zgodził się przedłużyć na nią umowę.

Po 6 latach toczącego się sporu sprawę udało się zakończyć jednym pismem i pełnym sukcesem, bez długotrwałych i kosztownych procesów.